

Lista de comprobación rutinaria de los locales y de la seguridad contra incendios

Fecha de la inspección:

Zona / edificio

.....

Condiciones generales

(según proceda)

Edificio y estructuras

OK Comentarios / Acción

Visualmente en buen estado

No hay daños en las paredes ni en el suelo

Miembros estructurales sin daños

Ventanas y puertas en buen estado
y herméticas

Los techos no están dañados ni tienen goteras

Canalones/desagües sin daños ni fugas

Canelones inspeccionados (cada 6 meses)
y limpiados (anualmente)

Techos inspeccionados (anualmente)

Zonas exteriores

Caminos claramente marcados y despejados

Caminos y patios en buen estado para
peatones y vehículos

Almacenamiento exterior debidamente controlado

Almacenamiento de palés lejos de los edificios

Condiciones generales

(según proceda)

Orden interno general

OK Comentarios / Acción

No hay un almacenamiento excesivo

Almacenamiento solo en áreas designadas

Pasillos despejados

Suelos despejados

Los residuos se eliminan con frecuencia

Limpieza de la acumulación de polvo/grasa

Equipo eléctrico

Visualmente en buen estado

Ningún cableado dañado

Cables largos asegurados

Tomas de corriente no sobrecargadas

Equipo portátil

Seguridad del sitio

Sistemas de detección de intrusos

Señalización de la alarma

Cámaras de vigilancia funcionales y vigiladas

Cercas y puertas de entrada en buen estado

Vigilancia/Rondas de seguridad

Seguridad frente a incendios específica

(según proceda)

Extintores portátiles

OK Comentarios / Acción

Tipos de extintores adecuados según el riesgo

No están vacíos

Visualmente en buen estado

Accesibles

No falta ninguno

Seguridad frente a incendios específica

(según proceda)

Bocas de incendio equipadas

OK Comentarios / Acción

Visualmente en buen estado

Ninguna fuga

Accesibles

Operativos

Cortafuegos

Puertas cortafuegos

Visualmente en buen estado

Ninguna está dañada

Ninguna está obstruida

Se cierran completamente

Puertas de emergencia

Visualmente en buen estado

Ninguna está dañada

Ninguna está obstruida

Se abren fácilmente desde el interior

Procedimientos de emergencia

Publicados de forma clara

Funciones y responsabilidades asignadas

Simulacros realizados

Documentación de información para los bomberos OK

Paneles de compuestos combustibles

Todos los paneles sin daños

No hay materiales aislantes expuestos

Todas las entradas selladas

Las reparaciones se llevan a cabo con prontitud

Seguridad frente a incendios específica

(según proceda)

Líquidos inflamables

OK Comentarios / Acción

Almacenados en lugares adecuados

Equivalente a la demanda de un turno de trabajo en el área de producción

Cámaras/armarios/recipientes de seguridad utilizados

Tomas a tierra utilizadas para la dispensación

Drenaje del suelo sin obstrucciones

Aislamiento en buen estado

Ventilación adecuada

Uso de un equipo eléctrico adecuado

Detección de fugas de gas/valores

Uso de herramientas sin chispa

Otras fuentes de ignición

Se respetan las normas sobre el consumo de tabaco

Uso de permisos de trabajo en caliente

Sistemas eléctricos despejados

Fricción - equipo en movimiento

Estática - no hay evidencia de acumulación

Superficies calientes despejadas

Quemadores/calentadores y despejados

No hay infracciones de seguridad (incendios provocados)

No hay combustibles en el patio (posibles pirómanos)

Otros sistemas de alarma y control de incendios

Visualmente en buen estado

Sistema de alarma de incendios (sin fallos)

Pruebas semanales de la alarma de incendios

Bocas de incendio despejadas

Revisiones semanales de los rociadores

Revisiones semanales de las bombas contra incendios

Otros sistemas contra incendio/explosión

Observaciones adicionales y comentarios de planificación de acciones

Inspeccionado por:

Revisado por:

Firma:

Firma:

Fecha:

Fecha:

QBE European Operations

Paseo de la Castellana, 31 - 5ª Planta,
28046 Madrid, España
tel. +34 917 89 39 50
QBEeurope.com

Este Aviso no pretende ofrecer una declaración jurídica definitiva ni tampoco pretende reemplazar el asesoramiento jurídico ni cualquier otro asesoramiento profesional, ni está destinado para esos propósitos. Recomendamos que, en caso necesario, las organizaciones busquen asesoramiento jurídico independiente por lo que respecta a los asuntos que se abordan en esta publicación. QBE European Operations (Operaciones Europeas de QBE) es la denominación comercial de QBE UK Limited, QBE Underwriting Limited y QBE Europe SA/NV. QBE UK Limited y QBE Underwriting Limited están ambas autorizadas por la Autoridad de Regulación Prudencial (Prudential Regulation Authority) y reguladas por la Autoridad de Conducta Financiera (Financial Conduct Authority) y la Autoridad de Regulación Prudencial. QBE Europe SA/NV está autorizada por el Banco Nacional de Bélgica con licencia número 3093.

